

Concept-notulen van de Algemene Leden Vergadering

21 november 2023, 19.30 uur (locatie: clubhuis)

1. Opening, mededelingen

De voorzitter opent de vergadering en heet de aanwezigen welkom.

De leden mw Juul ten Berge, dhr Ton Wilke, dhr Paul Gortworst, dhr Kees van Rossum, mw Gepke de Blij – Koerselman en dhr Peter Holterman zijn ons helaas komen te ontvallen sinds de vorige ALV. Een moment van stilte wordt in acht genomen.

2. Terugblik en actuele ontwikkelingen

De voorzitter geeft een terugblik op 2023, staat stil bij de actuele ontwikkelingen en geeft een vooruitblik op 2024. Dit wordt aangevuld door de overige bestuursleden voor hun portefeuille.

Op de vraag van dhr. B. Hamminga licht de voorzitter toe op welke wijze de bemensing van het bestuur van de STAK is geregeld: benoeming door het bestuur; een onafhankelijk voorzitter; twee vertegenwoordigers van bestuur resp. RvC Horeca BV.

De baancommissaris gaat in op de conditie van de baan die flink te leiden heeft onder de zware regenval van de laatste maand. Gebruik van draagtassen wordt ten zeerste aanbevolen.

Het bestuur heeft besloten de beide lussen een naam te geven die past bij de historie van het gebied waar onze golfbaan ligt. We kennen nu Boschwijk (de eerste negen) en Veldwijk (tweede negen).

De presentatie die is gehouden over al deze onderwerpen staat op het ledendeel van de website, bij Bestuur.

3. Afscheid Dini Broeks als bestuurslid

De voorzitter staat stil bij de grote verdiensten van Dini als baancommissaris van onze golfclub. Als blijk van waardering krijgt ze onder groot applaus van de vergadering een bronzen beeld met de vermelding “een bijzonder lid van verdienste”.

Ter vaststelling

4. Verkiezing leden bestuur

De voorzitter deelt mede dat er twee vacatures in het bestuur zijn: penningmeester en baancommissaris.

- a. Voor de vacature lid (penningmeester) stelt het bestuur voor om Olaf ten Thij te verkiezen. Hij heeft tot volle tevredenheid het afgelopen half jaar als aspirant lid meegedraaid. De ALV benoemt met algemene stemmen Olaf.
- b. Voor de vacature lid (baancommissaris) stelt het bestuur voor om Walter Liebrechts te verkiezen. Hij heeft tot volle tevredenheid het afgelopen half jaar als aspirant lid meegedraaid. De ALV benoemt met algemene stemmen Walter.

5. Notulen ALV 23 mei 2023

De notulen worden ongewijzigd vastgesteld.

6. Contributie lidmaatschappen 2024

De voorgestelde contributies voor 2024 staan op het ledendeel van de website en worden door de secretaris toegelicht. Kernpunten zijn een verhoging met 3% (prijsindex), een toeslag van €100 (voor vol lidmaatschap na 2019) en €25 incassokosten. Er worden geen vragen gesteld.

De ALV stelt met algemene stemmen de contributies 2024 vast.

7. Begroting Vereniging 2024

Op het ledendeel van de website staan de conceptbegroting en de toelichting. De penningmeester licht deze ter vergadering nader toe. Voor 2023 koersen we af op een mooi positief resultaat en ook

voor 2024 is begroot op een positief resultaat. De golfclub staat er in financieel opzicht goed voor. Er worden geen vragen gesteld.

De ALV stelt met algemene stemmen de begroting 2024 van de vereniging vast.

8. Update lockergebouw: naar 240 lockers

Op de website bij de ALV stukken staat een uitgebreide notitie. Het voorstel wordt verder mondeling toegelicht. De belangstelling voor het huren van een locker is groot. Het bestuur stelt daarom voor een gebouw met 240 lockers (in plaats van 160) te plaatsen. De voorbereidingen (vergunning, aannemer vinden, e.d.) zijn gaande en zullen er hopelijk toe leiden dat we medio 2024 een lockerhuis en een buggyloods hebben. Beiden zullen tegelijk worden gebouwd.

De ALV geeft mandaat aan het bestuur om toestemming te verlenen aan de STAK voor de bouw van een lockerhuis met 240 lockers en de bouw van een buggyloods door de Golfcourse BV.

9. Intermezzo: gouden spelden

Het bestuur zet drie leden in het zonnetje die zich de afgelopen periode met hart en ziel als vrijwilliger binnen de vereniging hebben ingezet: Annemarie Kuiper, Wim van Gorp en Toon Kannekens. De grote waardering voor hun vrijwilligerswerk heeft het bestuur doen besluiten aan hen de gouden speld toe te kennen.

Onder applaus van de aanwezigen worden de gouden spelden uitgereikt en opgespeld.

10. Vooruitblik naar nieuwe beleidsperiode 2024-2027

De secretaris licht toe dat het huidige beleidsprogramma nagenoeg is gerealiseerd en dat het tijd is voor een nieuw beleidsplan. Het bestuur heeft de concept hoofdlijnen van dat nieuwe plan geformuleerd (*zie presentatie van deze ALV op de website*) en zal voorjaar 2024 hierover in gesprek gaan in ledenbijeenkomsten. Bedoeling is om mei 2024 in de ALV het nieuwe beleidsplan vast te stellen.

11. Bijpraten planvorming toekomstige uitbreiding baan

De baancommissaris gaat in op de ontwikkelingen met betrekking tot mogelijke toekomstige uitbreiding van de baan. Onder verwijzing naar de notitie die bij de ALV stukken zit (*zie website, bij Bestuur*) gaat hij in op de verwerving van de gronden van Hutten o.l.v. Gerrit Jansen en het onderbrengen van een deel van die gronden in een stichting ten behoeve van toekomstige uitbreiding van de golfbaan. De vereniging mag zich gelukkig prijzen met die steun van de club goed gezinde personen. Ook licht hij het proces toe dat de komende tijd zal volgen: o.a. gebiedsuitwerking door de gemeente, mogelijke verwerven van meer aangrenzende gronden, planvorming voor uitbreiding, ontwerp holes. Vanzelfsprekend zullen de leden hier over goed worden geïnformeerd en betrokken. Benadrukt wordt dat de golfclub geen enkele verplichting is aangegaan. Gevraagd naar wanneer een en ander mogelijk gerealiseerd zou zijn, wordt aangegeven dat we moeten uitgaan van minimaal 4 tot 6 jaar.

12. Rondvraag

Op de vraag van dhr. E. Kuiper naar de terugloop van greenfee inkomsten geeft de voorzitter aan dat de greenfee tarieven in 2023 behoorlijk zijn verhoogd en dat heeft mogelijk een effect gehad op het aantal gastspelers. Tegelijk betekent minder gastspelers ook minder druk op de baan, wat gezien de groei van leden prettig is. Voor de horeca is de terugloop van gastspelers niet gunstig.

Dhr. R. De Vries spreekt zijn waardering uit voor de Vereniging Vrienden van Golfclub Zwolle die reeds enkele fraaie projecten hebben gerealiseerd (o.a. brug bij hole 11). De voorzitter sluit zich aan bij deze waardering. Hoe meer leden, des te meer de vereniging voor de golfclub kan doen.

13. Sluiting

Niets meer aan de orde zijnde sluit de voorzitter de vergadering rond 21.40 uur.